

Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua  
Estado de Variación en la Hacienda Pública  
Del 1o. Enero al 31 de Diciembre 2025

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024-1	13,222,363.85				13,222,363.85
Aportaciones	13,222,363.85				13,222,363.85
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00				0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2024-1		196,089,648.28	7,327,691.60		203,417,339.88
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		196,089,648.59	7,327,691.60		203,417,339.88
Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
Revalúos		0.00			0.00
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		-3,860.31			-3,860.31
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024-1				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2024-1	13,222,363.85	196,085,788.28	7,327,691.60	0.00	216,635,843.73
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2025-1	0.00				0.00
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2025		7,546,349.55	15,474,630.75		23,020,980.30
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		7,546,349.55	22,802,322.35		22,802,322.35
Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00	-7,327,691.60		0.00
Revalúos		0.00			0.00
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2025				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2025	13,222,363.85	203,632,137.83	22,802,322.35	0.00	239,656,824.03

\*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.\*

TEC. OSCAR ALEJANDRO DERRA DELGADO  
GERENTE GENERAL

LIC. LUIS MANUEL PARRA CASTILLO  
JEFE DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO

MTRA. ANGÉLICA TERRAZAS LARA  
GERENTE ADMINISTRATIVO